

# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

Prot. N. 944 del 26 GIU. 2019

## DETERMINAZIONE DEL COMMISSARIO LIQUIDATORE

N. 94 del 25 GIU. 2019

**OGGETTO: Pagamento IMU 2019 al Comune di Pozzallo – Compensazione con maggiori crediti tributari - conguaglio tributi IMU annuali al 31/12/2019 e rideterminazione del credito nei confronti del Comune di Pozzallo**

### IL COMMISSARIO LIQUIDATORE

#### VISTI:

- La L.R. n. 8 del 12 gennaio 2012 con la quale sono stati soppressi e posti in liquidazione i Consorzi ASI della Sicilia;
- L'art. 10 della L.R. n. 10 del 10 luglio 2018 ed in particolare l'art. 10 di modifica l'art.19 della L.R. 8/2012 sulle nomine dei commissari liquidatori degli ex Consorzi ASI della Sicilia;
- la L.R. 22 febbraio 2019 n. 1 ed in particolare l'art. 32 che modifica l'art. 19 della L.R. 8/2012 e s.m.i;
- il D.A. n. 1059 del 22/03/2019 con il quale è stato nominato l'Avv. Achille Piritore quale Commissario Liquidatore dei Consorzi ASI in liquidazione di Ragusa, Catania, Enna, Siracusa, del calatino di caltagirone e Messina cui compete, oltre alle attività di liquidazione e gestionali dell'Ente, anche la legale rappresentanza dello stesso;

#### CONSIDERATO:

- che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione possiede numerosi immobili, incluso tutto il Centro Direzionale ASI di Pozzallo, ubicati nel territorio di Pozzallo;
- che negli anni pregressi, soprattutto con riferimento al regime ICI, il Consorzio ha sempre contestato giudizialmente il pagamento del tributo ICI in relazione alla normativa sulle esenzioni;
- che tuttavia i recenti orientamenti giurisprudenziali, soprattutto della Corte di Cassazione, hanno più volte rilevato che i Consorzi ASI, oggi in liquidazione, sono enti soggetti al pagamento dell'IMU;
- che le Commissioni Tributarie, e soprattutto le Commissioni Tributarie di Appello, in aderenza a tale orientamento giurisprudenziale, sono più volte giunte alla determinazione della correttezza del Tributo impositivo e hanno condannato l'Ente al pagamento dell'imposta con aggravio notevole di costi (es. sentenza CTP ICI Pozzallo 2004 e sentenza CTP ICI Ragusa anni 2009-2010-2011, appellata)
- che in tale situazione di incertezza normativa e nel periodo della collocazione in liquidazione e del presunto transito all'IRSAP di gestione e immobili ex L.R. 8/2012, non ancora concretizzati, l'Ente negli anni 2012 e 2013 ha proceduto all'allineamento dei pagamenti solo dal 2014 in poi
- che il Comune di Pozzallo ha notificato in data 4-1-2018 l'accertamento IMU 2012 per € 77.305,12;

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

- che, prudenzialmente, l'Ente ha opposto tale avviso di accertamento IMU avanti la Commissione Tributaria Provinciale conferendo apposito incarico al Dr. Giorgio Criscione di Ragusa, giusta determina commissariale di incarico n. 55 del 26/3/2018, soprattutto in considerazione non tanto della integrale esenzione IMU, quanto del fatto che il successivo e diverso accertamento degli immobili consente oggi di distinguere quelli strumentali non soggetti ad IMU da quelli soggetti al pagamento del Tributo;
- che in data 12 aprile 2018 il Comune di Pozzallo ha poi notificato, per i medesimi immobili, l'accertamento IMU 2013 per € 82.006,68;
- che a seguito di lunghe interlocuzioni con il Comune di Pozzallo, preso atto degli obblighi incombenti accertati di dovuto pagamento dell'imposta, in considerazione poi che dall'anno 2014 il Consorzio ASI ha poi pagato l'IMU per intero, l'Ente ha promosso al Comune di Pozzallo con nota prot.708 del 2/5/2018 istanza di riaccertamento IMU con richiesta di rideterminazione dell'ammontare del Tributo, motivando che l'IMU non può comunque essere pagata su tutti gli immobili di proprietà, con esplicito riferimento a quelli strumentali e utilizzati per attività istituzionali;
- che a seguito di tale istanza il Comune di Pozzallo ha rielaborato gli stessi e ha provveduto alla notifica dei nuovi avvisi di accertamento in data 22/5/2018, rideterminando le somme dovute a titolo di IMU in € 35.436,78 per l'anno 2012, accertamento n. 804, ed € 35.194,30 per l'anno 2013, accertamento n. 949;
- che a seguito di tale riaccertamento l'ammontare del tributo IMU dovuto dall'Ente in liquidazione è pari oggi ad € 26.528,00 annui, con enorme risparmio per l'Ente;

**VISTA** la determina commissariale n. 99 del 9 luglio 2108 con la quale l'Ente, a conclusione dei procedimenti di cui sopra, è giunto alla regolarizzazione della posizione dell'Ente nei confronti del Comune di Pozzallo i tributi IMU, e con la quale, soddisfatti i pagamenti di cui al riaccertamento con adesione per gli anni pregressi, si è accertato e preso atto che il Consorzio ASI di Ragusa in liquidazione ha versato al Comune di Pozzallo nel periodo 2012-2017 la somma in eccedenza di € 55.918,86 e che pertanto l'Ente vanta un credito nei confronti del Comune di Pozzallo di pari importo per € 55.918,86;

**VISTA** la determina commissariale n. 131 del 16 ottobre 2018 con la quale si è proceduto al pagamento in favore del Comune di Pozzallo dell'IMU 2018 tramite compensazione con i maggiori crediti vantati dal Consorzio ASI in liquidazione, e con la quale è stato riaccertato il credito residuo al 31/12/2018, detratti i suddetti pagamenti tributari di competenza, in € 29.390,86;

**RITENUTO** di procedere al pagamento, per l'anno 2019, dei tributi IMU pari ad € 26.528,00, come rideterminati al ribasso dal Comune di Pozzallo su istanza dell'ente, tramite conguaglio con il superiore credito vantato dal Consorzio per tributi IMU versati in eccedenza nel periodo 2012-2017 e pari ad € 55.918,86;

**RITENUTO** di rideterminare il superiore credito al 31/12/2019, accertato con determina commissariale n. 99/2018, nei confronti del Comune di Pozzallo per tributi IMU al 31/12/2018, detratti i pagamenti per tali tributi per l'anno 2019, in € 2.862,86;

**RITENUTA** la propria competenza, in forza del succitato D.A. n. 1059 del 22/03/2019;

## DETERMINA

Piazzale Cesare Zipelli  
Zona Industriale snc - c.da Mugno  
97100 - Ragusa  
P. IVA 00119380889  
Codice IPA: UF53BO

Tel. 0932-667124 – 667105  
Fax. 0932-667285  
Mail: [asiragusa.liquidazione@gmail.com](mailto:asiragusa.liquidazione@gmail.com)  
PEC: [consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it](mailto:consorzioasiragusa.inliquidazione@pec.it)

REGIONE  
SICILIANA



# CONSORZIO A.S.I. RAGUSA IN LIQUIDAZIONE

ai sensi dell'art. 19 della L.r. 12/01/2012 n. 8, così come modificato dall'art. 19 della L.R. 17/05/2016 n. 8

\*\*\*\*\*

- 1) di procedere al pagamento, per l'anno 2019, dei tributi IMU al Comune di Pozzallo pari ad € 26.528,00, come rideterminati al ribasso dal Comune di Pozzallo su istanza dell'ente, tramite conguaglio con il superiore credito vantato dal Consorzio per tributi IMU versati in eccedenza nel periodo 2012-2017 e pari ad € 55.918,86;
- 2) di impegnare la somma di € 26.528,00 per il pagamento dei tributi comunali IMU per l'anno 2019 sul bilancio di liquidazione dell'Ente;
- 3) di rideterminare il superiore credito al 31/12/2019, accertato con determina commissariale n. 99/2018, nei confronti del Comune di Pozzallo per tributi IMU al 31/12/2018, detratti i pagamenti per tali tributi per l'anno 2019, in € 2.862,86;
- 4) di iscrivere il predetto credito vantato nei confronti del Comune di Pozzallo nel Bilancio di liquidazione al 31/12/2019
- 5) di notificare al Comune di Pozzallo, settore tributi, il presente atto per opportuna conoscenza e per i conguagli annuali di competenza.

Il Commissario Liquidatore  
Avv. Achille Piritorè

